



Kennziffer
F II 1 m
11/06

Statistische Berichte

Baugenehmigungen in Bayern im November 2006

Herausgegeben im
Januar 2007
Bestellnummer:
F21013 200611
Einzelpreis:
7,10 €



Statistisches Jahrbuch für Bayern 2006

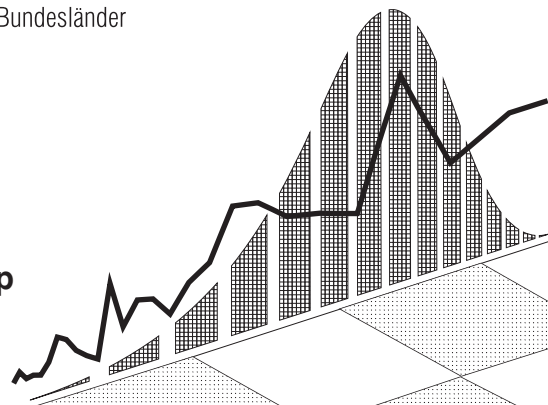
- 575 Seiten
- Tabellenwerk mit den wichtigsten statistischen Daten zum Freistaat Bayern
- 64 Schaubilder
- Bayernkarten mit Regierungsbezirken, Landkreisen und kreisfreien Städten, Regionen
- Geographische und meteorologische Angaben
- auch auf CD-ROM

Inhalt

- Zeitreihen • Zeitreihen zu sämtlichen statistischen Bereichen für die Jahre 1960, 1970, 1980, 1990, 2004 und 2005
- Bevölkerung und Kultur • Bevölkerungsstand und -bewegung, Gesundheitswesen, Bildung und Kultur, Rechtspflege, Wahlen, Erwerbstätigkeit
- Wirtschaft und Finanzen • Land- und Forstwirtschaft, Produzierendes Gewerbe, Bautätigkeit, Wohnungswesen, Handel und Gastgewerbe, Verkehr, Geld und Kredit, Versicherungen, Öffentliche Finanzen, Preise
- Soziale Verhältnisse • Öffentliche Sozialleistungen, Löhne und Gehälter, Versorgung und Verbrauch
- Gesamte Volkswirtschaft • Entstehung, Verteilung und Verwendung des Sozialproduktes, Umweltschutz
- Regionaldaten • Strukturdaten der Landkreise, kreisfreien Städte, Regierungsbezirke und Regionen
- Bund und Länder • Wichtige Strukturdaten Deutschlands und aller Bundesländer
- Bayern in Europa • Strukturdaten der Mitgliedsstaaten der EU
- Sachverzeichnis • Merkmalsbezogen tief gegliedert

www.statistik.bayern.de/veroeffentlichungen/webshop

Weitere Bestellmöglichkeiten finden Sie im Impressum.



Zeichenerklärung

- | | | | |
|---|--|-----|--|
| 0 | = mehr als nichts, aber weniger als die Hälfte der kleinsten in der Tabelle nachgewiesenen Einheit | () | = Nachweis unter dem Vorbehalt, dass der Zahlenwert erhebliche Fehler aufweisen kann |
| - | = nichts vorhanden | p | = vorläufiges Ergebnis |
| / | = keine Angaben, da Zahlen nicht sicher genug | r | = berichtigtes Ergebnis |
| · | = Zahlenwert unbekannt oder geheimzuhaltend | s | = geschätztes Ergebnis |
| x | = Tabellenfach gesperrt, da Aussage nicht sinnvoll | ≙ | = entspricht |

Auf- und Abrundungen

Im allgemeinen ist ohne Rücksicht auf die Endsummen auf- bzw. abgerundet worden. Deshalb können sich bei der Summierung von Einzelangaben geringfügige Abweichungen zu den Endsummen ergeben. Bei Aufgliederungen einer Gesamtheit in Prozent kann die Summe der Einzelwerte wegen Rundens vom Wert 100 % abweichen. Eine Abstimmung auf 100 % erfolgt im allgemeinen nicht.

Impressum

Verleger, Herausgeber und Druck: Bayerisches Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung
Neuhauser Straße 8, 80331 München
Briefanschrift: 80288 München

Bestellungen: Telefon: 089 2119 205; Telefax: 089 2119 457
E-Mail: vertrieb@statistik.bayern.de
Internet: www.statistik.bayern.de

© Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, bedürfen der Genehmigung des Herausgebers. In Druckwerken sind für nicht gewerbliche Zwecke Vervielfältigung und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

Inhaltsübersicht

	Seite
Erläuterungen	3
Grafiken	
1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999.....	4
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis November 2006.....	4
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis November 2006.....	4
4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis November 2006.....	5
5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis November 2006.....	5
6. Veranschlagte Baukosten je m ² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis November 2001 und 2006.....	5
Tabellen	
1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980.....	6
2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten.....	7
3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	8
4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006 nach Kreisen.....	10
4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis November 2006 nach Kreisen.....	18
5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und Bauherren.....	22
6. Genehmigungsfreistellungsverfahren im Wohnbau in Bayern im November 2006 nach Regierungsbezirken, Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren.....	23
7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff.....	24
8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung.....	25
9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie.....	25

Erläuterungen

Die Statistiken der Bautätigkeit im Hochbau sind angeordnet durch das Gesetz über die Statistik der Bautätigkeit im Hochbau und die Fortschreibung des Wohnungsbestandes (Hochbaustatistikgesetz - HBauStatG) vom 5. Mai 1998 (BGBl I S. 869), geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 22. August 2006 (BGBl I S.1971) in Verbindung mit dem Gesetz über die Statistik für Bundeszwecke (Bundesstatistikgesetz - BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 9. Juni 2005 (BGBl I S. 1535). Die Hochbaustatistik erstreckt sich auf genehmigungs- oder zustimmungsbedürftige, sowie kenntnisgabe- oder anzeigepflichtige oder einem Genehmigungsfreistellungsverfahren unterliegende Baumaßnahmen, bei denen Wohnraum oder sonstiger Nutzraum geschaffen oder verändert wird.

Gebäude, die im Gebiet eines gültigen Bebauungsplanes gebaut werden sollen, bedürfen gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO) keiner Genehmigung. Für sie gilt das **Genehmigungsfreistellungsverfahren**.

In den Ergebnissen der Baugenehmigungsstatistik (Tabellen 1 bis 9) sind auch Bauvorhaben nachgewiesen, die seit 1. Juni 1994 aufgrund der neuen Bauordnung im Rahmen von Genehmigungsfreistellungsverfahren durchgeführt werden. Ergebnisse über diese Bauvorhaben sind in Tabelle 6 gesondert aufgeführt.

Methodische Hinweise

Die monatliche Berichterstattung über Baugenehmigungen basiert auf den von den Bauaufsichtsbehörden abgegebenen Meldungen, die nicht immer zeitgerecht übermittelt werden. Die Ergebnisse berücksichtigen daher nur diejenigen Objekte, von denen im Berichtszeitraum die Baugenehmigung übersandt wurde. Hieraus können sich Unterschiede zum tatsächlichen Baugeschehen in den einzelnen Monaten ergeben. Bei der Interpretation der Ergebnisse des vorliegenden Monatsberichts sollte deshalb ihr vorläufiger Charakter berücksichtigt werden.

Abweichungen in den Summen erklären sich aus dem Runden der Einzelwerte oder aus Korrekturen zur Jahresaufbereitung (eingearbeitete Tektoren). Diese Korrekturen können nur in der Jahressumme und nicht in den einzelnen Monaten bzw. Vierteljahren ausgewiesen werden.

Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden können zur Verringerung der Anzahl der Wohnungen, Wohnräume bzw. der Wohn- oder Nutzfläche führen. Dadurch können in den Tabellen auch negative Werte stehen.

Ausgewählte Begriffe

Erhebungseinheit ist das Gebäude bzw. die Baumaßnahme. Im Nichtwohnbau werden Bagatellbauten - mit Ausnahme von Gebäuden mit Wohnraum - bis zu einem Volumen von 350 m³ Rauminhalt oder 18 000 € veranschlagte Kosten des Bauwerks nicht erfasst. Unter Errichtung neuer Gebäude werden Neu- und Wiederaufbauten verstanden. Als Wiederaufbau gilt der Aufbau zerstörter oder abgerissener Gebäude ab Oberkante des noch vorhandenen Kellerschosses. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden sind bauliche Veränderungen an bestehenden Gebäuden durch Umbau-, Ausbau-, Erweiterungs- oder Wiederherstellungsmaßnahmen.

Als **Gebäude** gelten nach der Systematik der Bauwerke selbständig benutzbare, überdachte Bauwerke, die auf Dauer errichtet sind und von Menschen betreten werden können. Sie dienen dem Schutz von Menschen, Tieren oder Sachen. Dabei kommt es auf die Umschließung durch Wände nicht an. Gebäude in diesem Sinne sind auch selbständig benutzbare, unterirdische Bauwerke. Unterkünfte, wie z.B. Baracken, Gartenlauben, Behelfsheime u. dgl., die nur für begrenzte Dauer errichtet oder von geringem Wohnwert sind, werden - ebenso wie behelfsmäßige Nichtwohnbauten und freistehende selbständige Konstruktionen - nicht zu den Gebäuden gerechnet.

Ein Bauwerk gilt als **Fertigteilebau**, wenn geschosshohe oder raumbreite tragende Fertigteile für Außen- oder Innenwände verwendet werden. Dazu zählen auch Gebäude, bei denen nur der überwiegende Teil der tragenden Konstruktion (gemessen am Rauminhalt) aus Fertigteilen besteht.

Überwiegend verwendeter Baustoff ist derjenige, der bei der Erstellung der tragenden Konstruktion des Gebäudes überwiegend Verwendung findet.

Als **Kosten des Bauwerks** werden die zum Zeitpunkt der Baugenehmigung veranschlagten Kosten der Baukonstruktion (einschl. Erdarbeiten), die Kosten der Installation, deren betriebstechnische Anlagen und die Kosten für betriebliche Einbauten sowie für besondere Bauausführungen erfasst. Sie schließen die Umsatzsteuer ein.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke (gemessen an der Gesamtnutzfläche) bestimmt sind.

Als **Nutzfläche** (ohne Wohnfläche) gilt entsprechend DIN 277 derjenige Teil der Netto-Grundfläche (ohne Wohnfläche), der der Zweckbestimmung und Nutzung des Bauwerks dient. Zur Nutzfläche gehören nicht die Konstruktions-, Funktions- und Verkehrsflächen.

Der **Rauminhalt** von Bauwerken ist entsprechend DIN 277 das von den äußeren Begrenzungsflächen eines Gebäudes eingeschlossene Volumen, d.h. das Produkt aus der überbauten Fläche und der anzusetzenden Höhe.

Die **Wohnfläche** von Wohnungen (entsprechend der 11. Berechnungsverordnung) ist die Summe der anrechenbaren Grundflächen der Räume, die ausschließlich zu einer Wohnung gehören.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtnutzfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 m² Wohnfläche rechnen ebenfalls dazu.

Ein **Einzelhaus** ist ein einzelnes, freistehendes Wohngebäude. Es kann auch aus mehreren Gebäudeteilen bestehen. Ein Einzelhaus kann ein Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus sein. Ein **Doppelhaus** besteht aus zwei Wand an Wand gebauten Wohngebäuden, die durch massive und vom Keller bis zum Dach reichende Wände (Brandmauer) getrennt sind. Diese Gebäude können Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhäuser sein. Doppelhaushälften werden als separate Gebäude nachgewiesen.

Ein **gereihtes Haus** ist ein Wohngebäude, das mit mindestens zwei anderen Wohngebäuden gleichen Typs (Ein-, Zwei- oder Mehrfamilienhaus) aneinander gebaut ist. Die einzelnen Gebäude können auch seitlich oder in der Höhe versetzt sein. Entscheidend für die Zuordnung "gereihtes Haus" (Reihenhaus) ist die Begrenzung dieser Gebäude durch die Baugrundstücke, d.h. eine Gebäudeteilseite muss unmittelbar auf der Grundstücksgrenze liegen. Bei Gebäuden ohne separaten Garagenteil bilden die Gebäudegrenzen beidseitig die Grundstücksgrenzen. Die Reiheneckhäuser, die in vielen Fällen auf größeren Grundstücksanteilen errichtet wurden, werden ebenfalls zu den gereihten Häusern gerechnet.

Wohnheime sind Wohngebäude, in denen bestimmte Personengruppen gemeinschaftlich wohnen. Sie dienen primär dem Wohnen, können sowohl "Wohnungen" als auch "sonstige Wohneinheiten" enthalten und besitzen Gemeinschaftseinrichtungen (Gemeinschaftsverpflegung, Gemeinschaftsräume usw.).

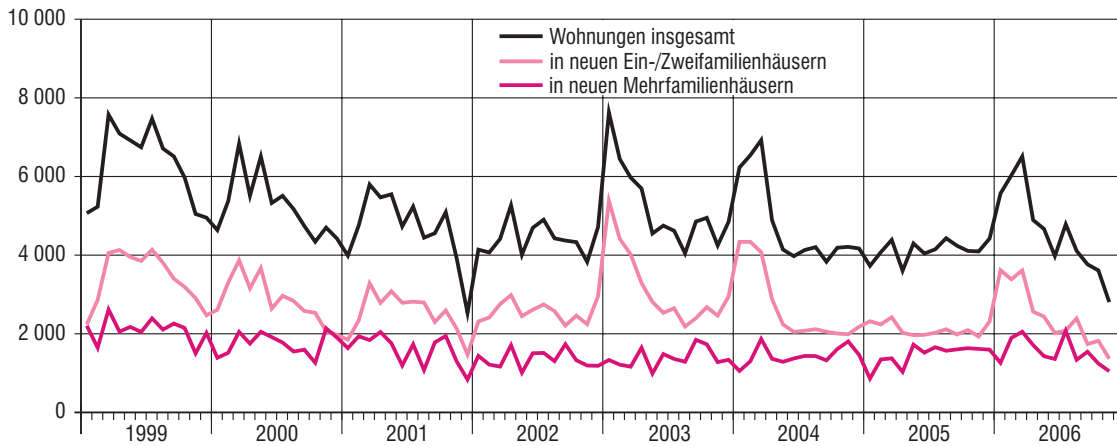
Die **Wohneinheiten** werden in **Wohnungen** und in **sonstige Wohneinheiten** unterschieden. Eine **Wohnung** besteht aus einem oder mehreren Räumen, die die Führung eines Haushalts ermöglichen, darunter stets eine Küche oder ein Raum mit fest installierter Kochgelegenheit. Eine Wohnung hat grundsätzlich einen eigenen abschließbaren Zugang unmittelbar vom Freien, von einem Treppenhaus oder einem Vorraum, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette, die auch außerhalb des Wohnungsabschlusses liegen können.

Eigentumswohnungen sind Wohnungen, an denen durch Eintragung im Wohnungsgrundbuch Sondereigentum nach den Vorschriften des Wohnungseigentumsgesetzes begründet worden ist oder durch Vormerkung begründet werden soll. Sie kommen nur in Gebäuden vor, in denen ausschließlich Sondereigentum an Wohnungen (Wohnungseigentum) und - soweit vorhanden - an nicht zu Wohnzwecken dienenden Räumen (Teileigentum) besteht.

Sonstige Wohneinheiten sind alle übrigen Wohneinheiten ohne Küche oder Kochnische. Zu ihnen zählen vor allem einzelne oder zusammenhängende Räume in Wohnheimen für die ständige wohnliche Unterbringung der Heimbewohner.

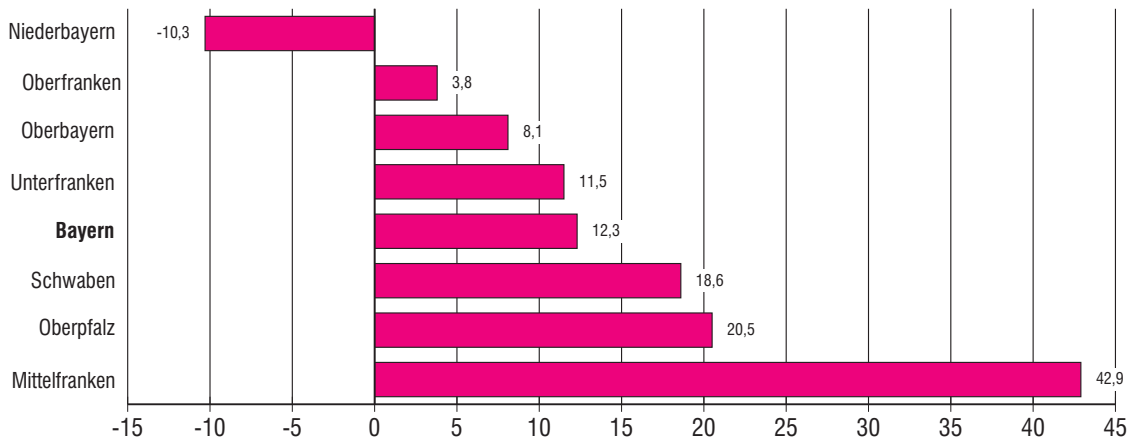
Zu den **Wohnräumen** zählen alle Zimmer (Wohn- und Schlafräume mit 6 oder mehr m² Wohnfläche) und Küchen. Nicht als Zimmer gelten Nebenräume wie Abstellräume, Speisekammern, Flure, Badezimmer und Toiletten.

1. Genehmigte Wohnungen in Bayern seit Januar 1999



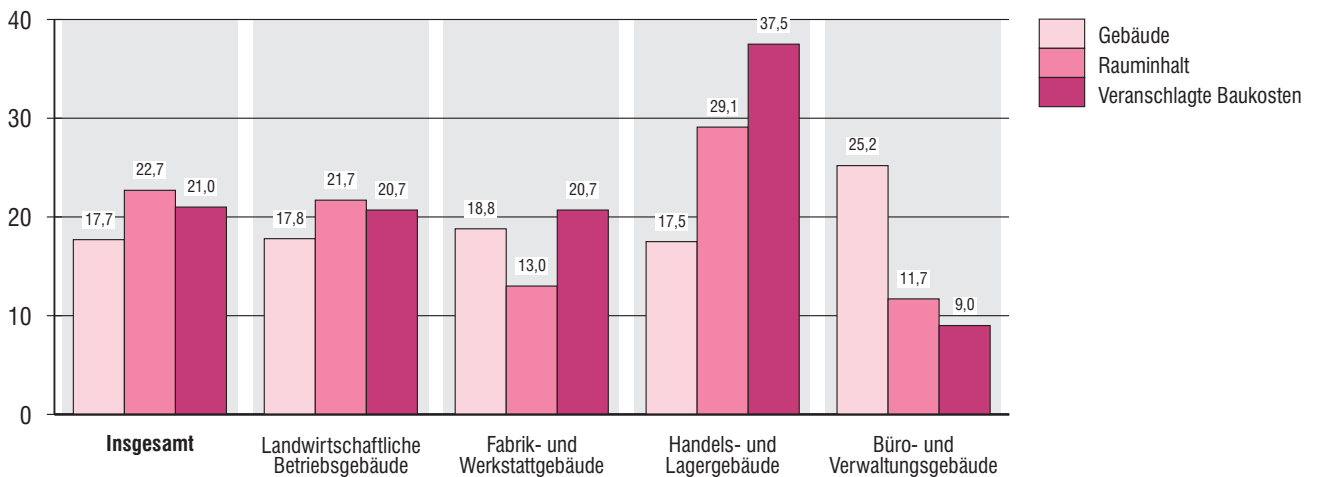
2. Genehmigte Wohnungen in den Regierungsbezirken in Bayern von Januar bis November 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



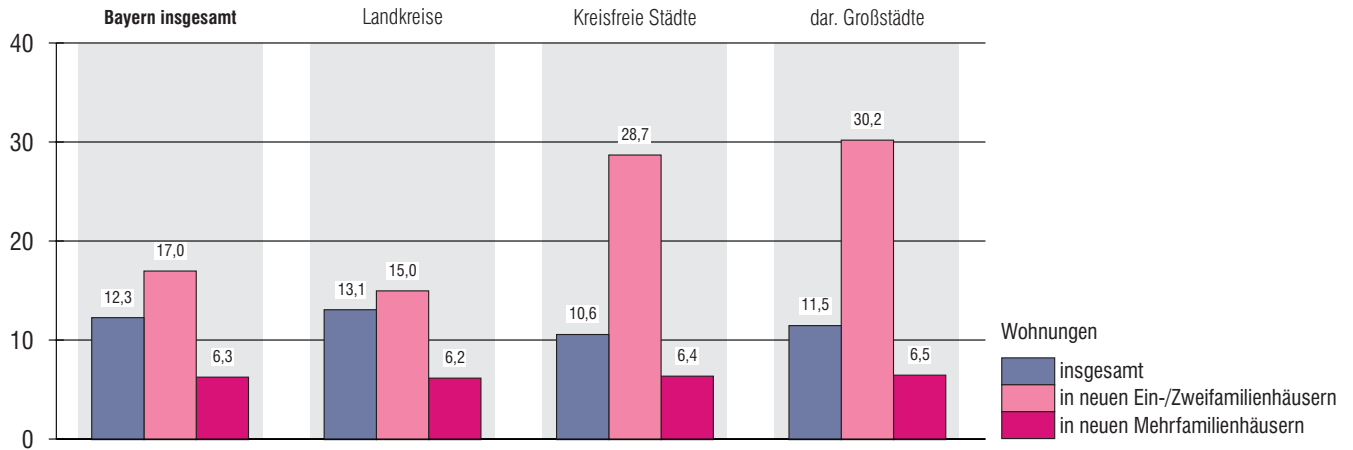
3. Genehmigte neue Nichtwohngebäude in Bayern von Januar bis November 2006

Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent

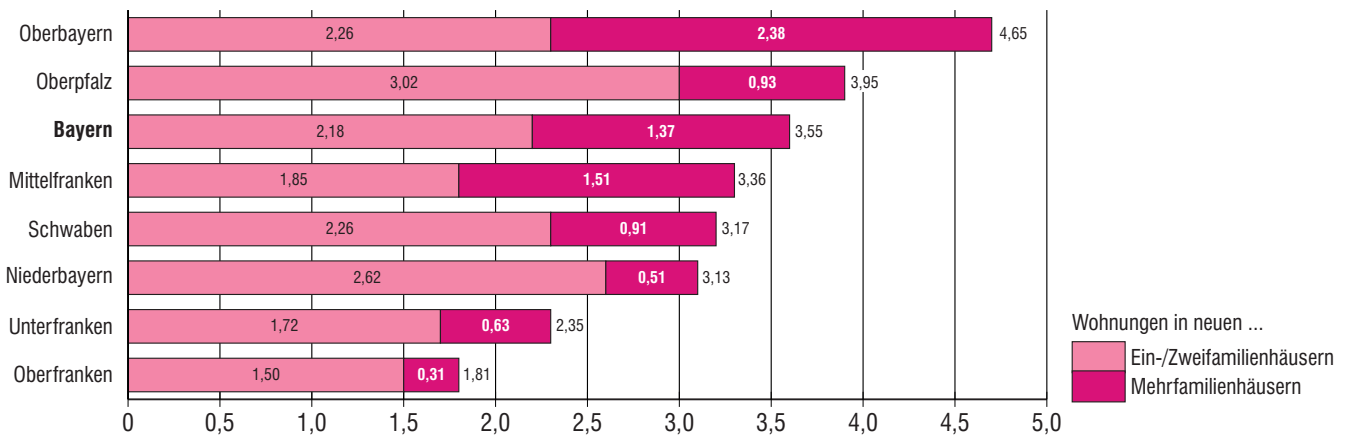


4. Genehmigte Wohnungen in den kreisfreien Städten und Landkreisen in Bayern von Januar bis November 2006

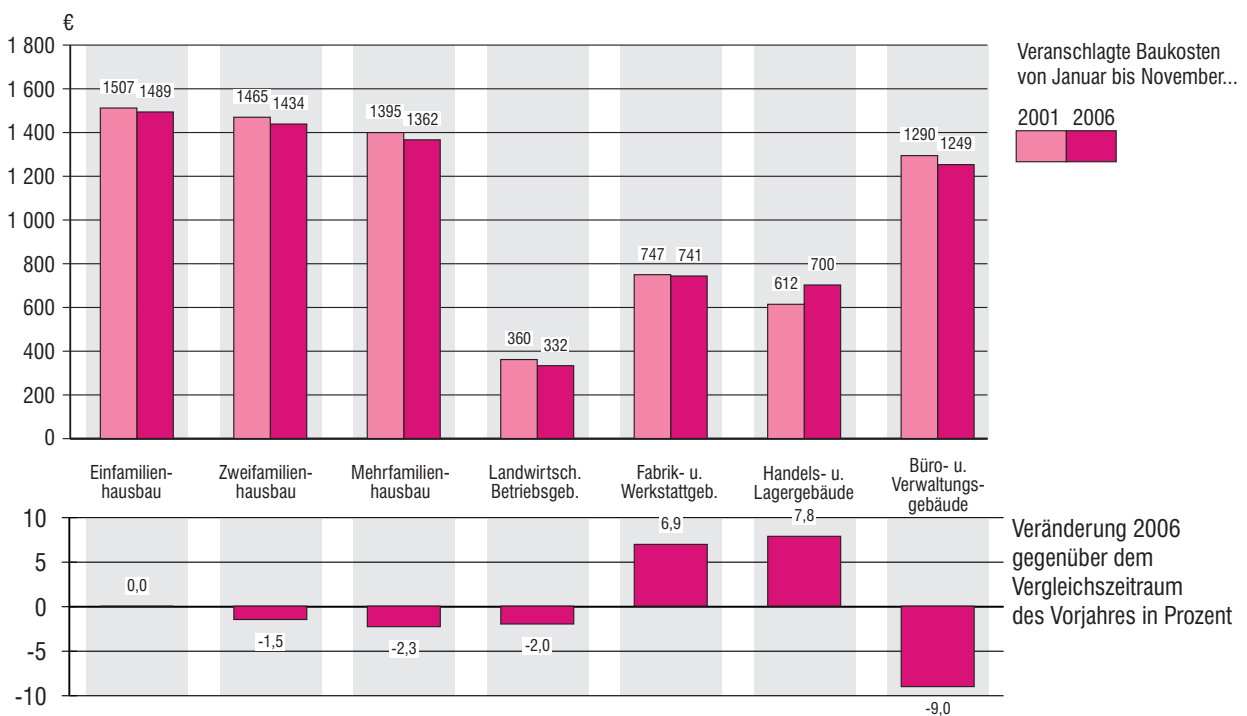
Veränderung gegenüber dem Vergleichszeitraum des Vorjahres in Prozent



5. Genehmigte Wohnungen in neuen Wohngebäuden je 1 000 Einwohner in Bayern von Januar bis November 2006



6. Veranschlagte Baukosten je m² Wohn- bzw. Nutzfläche in Bayern von Januar bis November 2001 und 2006



1. Baugenehmigungen in Bayern seit 1980

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾ Anzahl
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
1980	42 566	50 413	73 417	6 827 827	11 360	42 724	72 524	3 799 500	78 718
1981	37 272	46 050	70 107	6 772 884	10 417	35 868	60 322	3 441 718	75 876
1982	31 503	40 525	64 146	6 405 406	10 028	36 050	61 071	3 855 039	70 241
1983	37 764	48 904	81 866	8 100 298	12 113	40 092	68 836	4 079 289	88 555
1984	31 008	39 885	68 817	6 792 378	9 556	34 241	55 451	3 381 131	74 460
1985	27 221	33 478	55 421	5 783 277	9 902	35 130	57 959	3 708 322	61 026
1986	27 710	31 981	49 556	5 553 623	9 981	39 286	64 529	4 276 282	54 466
1987	27 342	31 461	46 778	5 520 504	10 368	39 422	63 623	4 058 230	51 004
1988	29 932	34 521	51 349	6 154 538	11 163	41 147	67 438	4 637 392	56 256
1989	31 595	38 472	59 472	6 986 363	11 383	43 889	72 318	4 894 633	65 475
1990	35 952	46 716	76 581	8 763 791	12 004	45 546	74 233	5 376 050	86 316
1991	34 552	46 538	77 999	9 177 417	12 176	52 237	83 570	6 439 827	87 792
1992	39 058	55 413	95 884	11 693 365	11 953	47 214	78 490	6 510 591	107 204
1993	43 469	62 914	110 080	14 051 106	12 003	44 873	72 831	6 528 672	122 865
1994	44 728	65 642	115 754	15 328 241	11 517	46 375	76 397	7 026 881	127 598
1995	35 042	48 876	81 871	11 637 840	11 142	48 228	75 253	7 255 566	92 272
1996	35 931	45 740	69 308	10 962 664	10 663	41 931	65 730	5 585 679	78 654
1997	35 772	43 890	64 297	10 272 471	11 169	42 014	66 835	5 378 766	73 567
1998	40 148	47 558	68 745	10 980 529	12 192	49 462	78 080	5 919 860	78 359
1999	39 168	45 674	65 840	10 572 695	10 477	51 434	80 688	6 270 203	74 777
2000	33 124	38 461	55 372	8 983 497	10 187	46 184	75 709	5 753 671	63 163
2001	29 609	34 578	49 588	8 109 415	9 072	50 103	80 871	6 643 446	56 161
2002	30 040	33 948	47 256	8 079 298	8 308	44 977	69 385	6 152 051	53 225
2003	36 130	40 918	54 673	9 627 081	7 898	40 503	62 357	4 632 453	62 645
2004	31 255	35 901	50 189	8 518 789	7 803	36 761	56 717	4 293 700	57 721
2005	25 510	29 839	43 254	7 160 738	7 375	35 516	54 602	4 168 851	49 712
2006									
1999 1. Vj.	8 730	10 689	15 684	2 464 091	2 433	11 910	18 958	1 572 559	17 893
2. Vj.	11 275	12 915	18 079	2 974 963	2 994	14 145	21 301	1 577 556	20 591
3. Vj.	10 814	12 548	17 792	2 911 153	2 961	14 486	23 351	1 725 616	20 322
4. Vj.	8 349	9 522	14 285	2 222 488	2 089	10 893	17 078	1 394 472	15 971
2000 1. Vj.	9 397	10 826	14 802	2 507 507	2 334	11 010	18 182	1 465 095	16 878
2. Vj.	9 088	10 622	15 252	2 487 389	2 929	12 063	20 439	1 506 120	17 351
3. Vj.	8 085	9 264	13 371	2 161 525	2 690	12 700	20 291	1 455 228	15 446
4. Vj.	6 554	7 747	11 947	1 827 076	2 234	10 411	16 797	1 327 228	13 488
2001 1. Vj.	7 355	8 892	12 939	2 077 392	2 213	12 067	19 138	1 630 501	14 554
2. Vj.	8 429	9 704	13 720	2 277 037	2 573	12 827	20 422	1 595 367	15 767
3. Vj.	7 670	8 934	12 576	2 086 670	2 359	14 101	22 680	1 940 629	14 265
4. Vj.	6 155	7 048	10 353	1 668 316	1 927	11 109	18 631	1 476 949	11 575
2002 1. Vj.	7 306	8 363	11 374	1 987 223	1 936	10 395	16 277	1 422 613	12 648
2. Vj.	7 830	8 884	12 335	2 102 642	2 462	11 501	18 042	1 349 758	13 995
3. Vj.	7 427	8 439	12 152	2 031 545	2 213	10 412	16 527	1 383 901	13 724
4. Vj.	7 459	8 288	11 440	1 965 930	1 699	12 686	18 497	1 993 792	12 902
2003 1. Vj.	12 953	14 281	17 586	3 339 471	1 550	9 824	15 742	1 117 509	20 058
2. Vj.	8 289	9 511	12 817	2 250 932	2 231	11 548	17 802	1 426 653	15 016
3. Vj.	7 114	8 297	11 795	1 961 094	2 238	11 081	16 043	1 131 829	13 542
4. Vj.	7 780	8 843	12 505	2 079 389	1 879	8 049	12 743	943 567	14 064
2004 1. Vj.	11 896	13 252	17 036	3 105 265	1 821	9 183	14 277	1 212 960	19 711
2. Vj.	6 925	8 152	11 307	1 937 079	2 214	9 804	14 615	970 490	13 013
3. Vj.	6 181	7 234	10 513	1 733 556	2 095	9 288	14 469	1 066 702	12 191
4. Vj.	6 252	7 263	11 338	1 742 487	1 674	8 492	13 170	1 045 209	12 805
2005 1. Vj.	6 860	7 874	10 630	1 873 569	1 465	7 586	11 696	1 070 058	12 218
2. Vj.	6 015	7 115	10 311	1 710 441	2 179	9 303	14 784	1 013 383	11 970
3. Vj.	6 198	7 330	11 025	1 773 107	2 056	9 687	14 724	1 076 498	12 843
4. Vj.	6 435	7 508	11 259	1 801 094	1 677	8 912	13 409	1 010 079	12 652
2006 1. Vj.	10 415	11 850	15 891	2 812 240	1 649	8 708	13 886	1 142 080	18 128
2. Vj.	6 912	8 112	11 595	1 952 061	2 591	10 990	17 832	1 241 731	13 560
3. Vj.	6 318	7 413	11 242	1 821 857	2 394	12 401	18 586	1 407 056	12 683
4. Vj.									

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohnggebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

2. Baugenehmigungen in Bayern seit 2002 nach Monaten

Berichtszeitraum	Errichtung neuer Gebäude								Wohnungen ins- gesamt ²⁾
	Wohnbau ¹⁾				Nichtwohnbau				
	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	1 000 EUR	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	1 000 EUR	
2002 Januar	2 265	2 673	3 775	639 278	570	3 347	5 398	462 556	4 149
Februar	2 365	2 697	3 654	634 229	612	3 823	5 619	509 527	4 076
März	2 676	2 994	3 945	713 716	754	3 226	5 260	450 530	4 423
April	2 895	3 335	4 716	780 575	903	4 443	7 208	536 448	5 275
Mai	2 375	2 628	3 483	621 881	719	3 538	5 092	367 526	4 018
Juni	2 561	2 921	4 139	701 251	840	3 521	5 742	446 033	4 703
Juli	2 701	3 067	4 282	737 964	854	4 329	6 721	524 048	4 910
August	2 497	2 760	3 904	665 407	742	3 197	5 095	462 969	4 435
September ...	2 229	2 612	3 966	628 174	617	2 886	4 711	396 884	4 379
Oktober	2 442	2 675	3 813	642 436	698	5 251	7 577	873 287	4 340
November	2 207	2 459	3 461	577 836	557	4 251	6 063	546 152	3 837
Dezember	2 810	3 154	4 165	745 521	444	3 186	4 857	574 558	4 724
2003 Januar	5 025	5 470	6 733	1 280 082	409	2 774	4 001	323 529	7 630
Februar	4 161	4 607	5 648	1 073 730	508	2 350	3 779	287 717	6 448
März	3 767	4 203	5 205	987 038	633	4 700	7 963	512 253	5 979
April	3 121	3 660	4 955	864 310	716	3 591	5 567	413 801	5 700
Mai	2 703	2 987	3 821	707 661	788	3 936	5 819	508 026	4 558
Juni	2 465	2 864	4 041	679 291	727	4 021	6 416	499 043	4 758
Juli	2 587	2 930	4 033	684 682	864	3 813	5 797	378 145	4 627
August	2 136	2 487	3 495	586 172	660	2 999	4 608	356 646	4 053
September ...	2 391	2 880	4 267	690 240	714	4 269	5 638	397 038	4 862
Oktober	2 596	3 010	4 433	707 468	741	2 992	4 681	323 036	4 956
November	2 376	2 626	3 764	622 729	601	2 602	4 371	357 744	4 253
Dezember	2 808	3 207	4 308	749 192	537	2 454	3 691	262 775	4 855
2004 Januar	4 039	4 269	5 413	988 517	432	3 255	4 889	447 423	6 234
Februar	4 033	4 461	5 660	1 043 728	576	2 413	3 879	331 084	6 546
März	3 824	4 522	5 963	1 072 960	813	3 515	5 509	434 453	6 931
April	2 732	3 179	4 264	755 373	720	3 183	4 655	302 041	4 891
Mai	2 225	2 620	3 597	618 831	703	3 414	5 074	320 483	4 139
Juni	1 968	2 354	3 445	562 751	791	3 207	4 886	347 958	3 982
Juli	2 072	2 430	3 538	577 933	764	3 321	5 166	370 669	4 139
August	2 092	2 446	3 573	589 052	696	2 868	4 357	329 228	4 212
September ...	2 017	2 358	3 402	566 571	635	3 099	4 946	366 805	3 840
Oktober	2 030	2 428	3 643	579 158	641	2 772	4 402	331 634	4 198
November	2 023	2 368	3 817	568 880	553	2 747	4 501	342 716	4 219
Dezember	2 199	2 467	3 668	594 060	480	2 973	4 267	370 859	4 178
2005 Januar	2 269	2 469	3 202	579 357	338	1 493	2 361	169 366	3 737
Februar	2 203	2 616	3 609	629 494	438	2 245	3 740	299 488	4 085
März	2 388	2 789	3 819	664 690	689	3 847	5 595	601 204	4 396
April	2 019	2 313	3 081	553 438	630	2 842	4 337	311 502	3 614
Mai	1 990	2 418	3 713	582 981	793	3 587	5 686	401 345	4 306
Juni	2 006	2 385	3 518	574 113	756	2 873	4 761	300 523	4 050
Juli	2 043	2 459	3 709	590 457	688	2 810	4 289	283 322	4 156
August	2 135	2 533	3 707	620 132	706	3 466	5 210	364 394	4 439
September ...	2 020	2 338	3 609	562 440	662	3 412	5 225	428 782	4 248
Oktober	2 148	2 493	3 752	603 329	617	2 902	4 610	327 064	4 116
November	1 964	2 339	3 569	565 840	547	2 981	4 659	355 939	4 103
Dezember	2 323	2 676	3 937	631 675	513	3 029	4 140	327 073	4 432
2006 Januar	3 525	3 796	4 901	892 573	405	1 754	2 826	214 061	5 575
Februar	3 326	3 846	5 302	916 036	492	2 951	4 906	390 442	6 035
März	3 564	4 208	5 686	1 003 478	752	4 004	6 153	537 577	6 516
April	2 510	3 006	4 298	717 890	791	3 882	6 527	425 544	4 900
Mai	2 387	2 786	3 892	668 790	953	3 824	6 130	454 889	4 675
Juni	2 015	2 320	3 405	565 381	847	3 285	5 175	361 298	3 985
Juli	2 120	2 635	4 182	647 767	841	4 472	6 776	495 304	4 792
August	2 399	2 629	3 754	649 618	799	4 477	6 476	493 692	4 116
September ...	1 799	2 148	3 306	524 472	754	3 453	5 334	418 060	3 775
Oktober	1 828	2 115	3 088	513 744	776	3 939	6 446	463 221	3 620
November	1 391	1 675	2 438	412 335	668	3 778	5 447	396 533	2 816

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ In Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden.

3. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer				
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	
					insgesamt	Wohnfläche
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²		
Wohnbau						
	Wohngebäude mit					
1	einer Wohnung	1 155	1 042	538	1 155	1 710
2	zwei Wohnungen	111	151	69	222	252
3	drei oder mehr Wohnungen	125	482	131	1 061	815
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	1 391	1 675	738	2 438	2 777
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	62	271	87	566	453
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:					
7	Öffentliche Bauherren	10	10	2	17	22
8	Unternehmen	430	665	238	1 225	1 139
9	davon Wohnungsunternehmen	395	603	211	1 134	1 039
10	Immobilienfonds	1	1	0	1	1
11	sonstige Unternehmen	34	62	28	90	99
12	Private Haushalte	949	994	495	1 184	1 611
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	2	5	3	12	5
Nichtwohnbau						
14	Anstaltsgebäude	4	35	72	6	3
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	25	314	394	1	1
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	216	671	1 075	5	5
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	377	2 511	3 485	21	22
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	100	926	1 008	8	7
19	Handels- und Lagergebäude	177	826	1 297	10	11
20	Hotels und Gaststätten	11	67	139	1	1
21	Sonstige Nichtwohngebäude	46	247	421	5	4
22	Nichtwohngebäude insgesamt	668	3 778	5 447	38	36
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:					
23	Öffentliche Bauherren	34	445	440	-	-
24	Unternehmen	494	3 095	4 580	33	31
	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung,					
25	Fischerei	220	668	1 065	6	7
26	Produzierendes Gewerbe	124	1 161	1 366	4	2
	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs-					
27	gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	150	1 266	2 149	23	22
28	Private Haushalte	115	147	283	2	2
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	25	89	144	3	3

¹⁾ Einschl. Küchen und Wohnräume in sonstigen Wohneinheiten.

in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und Bauherren

Gebäude		Alle Baumaßnahmen						Lfd. Nr.
Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	Gebäude/ Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen		Wohnräume ¹⁾	Veranschlagte Kosten der Bauwerke	
				insgesamt	Wohnfläche			
Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m ²	Anzahl	100 m ²	Anzahl	1 000 €	
Wohnbau								
7 197	253 501	X	X	X	X	X	X	1
1 070	36 911	X	X	X	X	X	X	2
3 754	121 923	X	X	X	X	X	X	3
-	-	-	-	-	-	-	-	4
12 021	412 335	2 081	672	2 732	3 235	13 747	480 775	5
2 028	66 986	112	40	615	539	2 350	79 797	6
91	2 778	11	2	17	22	93	2 858	7
5 173	165 063	493	198	1 287	1 237	5 451	181 585	8
4 735	149 456	442	169	1 189	1 129	4 984	164 020	9
6	108	2	0	1	2	8	176	10
432	15 499	49	29	97	107	459	17 389	11
6 737	243 005	1 575	468	1 416	1 971	8 183	294 843	12
20	1 489	2	3	12	5	20	1 489	13
Nichtwohnbau								
13	9 617	14	112	6	2	- 7	17 501	14
4	33 118	58	429	18	14	61	50 276	15
21	37 595	239	1 100	6	6	25	39 161	16
83	251 879	533	3 719	52	49	196	293 558	17
27	61 424	145	1 101	11	9	40	72 693	18
39	63 457	240	1 406	37	35	141	85 019	19
5	17 059	35	158	- 1	- 1	- 8	22 905	20
22	64 324	83	455	2	1	4	80 999	21
143	396 533	927	5 815	84	72	279	481 495	22
-	99 021	68	499	- 3	- 3	- 12	120 722	23
121	263 511	643	4 857	55	48	192	311 054	24
29	37 882	245	1 091	7	8	33	39 515	25
9	72 984	168	1 483	4	1	8	90 896	26
83	152 645	230	2 284	44	38	151	180 643	27
7	17 584	169	299	31	27	110	26 479	28
15	16 417	47	160	1	1	- 11	23 240	29

4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	607	836	1 312	1 363	212 084	518	496	559	808	123 863
2	Niederbayern	135	143	162	229	32 261	129	132	137	209	29 712
3	Oberpfalz	142	141	168	227	32 594	139	136	158	217	31 372
4	Oberfranken	62	60	82	108	14 365	59	54	64	95	12 778
5	Mittelfranken	156	188	303	334	44 964	142	113	146	199	27 400
6	Unterfranken	101	109	160	198	27 645	98	90	118	162	23 043
7	Schwaben	188	198	251	318	48 422	181	171	195	273	42 244
	Bayern	1 391	1 675	2 438	2 777	412 335	1 266	1 193	1 377	1 962	290 412
	Kreisfreie Städte	313	449	850	810	113 202	253	216	273	374	54 603
	dar. Großstädte ²⁾	246	380	754	689	95 836	190	159	204	275	39 844
	Landkreise	1 078	1 227	1 588	1 967	299 133	1 013	977	1 104	1 589	235 809

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	33	47	76	75	9 685	27	24	27	40	5 512
162	München	113	170	400	327	47 853	78	60	85	107	16 806
163	Rosenheim	5	3	5	6	801	5	3	5	6	801
	Zusammen	151	220	481	407	58 339	110	87	117	153	23 119

Landkreise

171	Altötting	11	12	11	19	2 928	11	12	11	19	2 928
172	Berchtesgadener Land	10	13	19	21	2 801	8	9	8	13	1 972
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	9	20	30	34	7 239	5	6	5	9	1 451
174	Dachau	29	34	54	57	8 956	24	21	26	35	5 576
175	Ebersberg	27	33	41	56	8 671	24	25	25	41	6 669
176	Eichstätt	14	16	17	24	3 859	13	13	13	20	3 237
177	Erding	27	27	33	42	6 257	26	25	28	38	5 677
178	Freising	44	56	96	95	13 398	38	34	41	57	7 507
179	Fürstenfeldbruck	23	21	32	36	5 608	22	18	24	30	4 625
180	Garmisch-Partenkirchen	10	10	13	17	2 823	10	10	13	17	2 823
181	Landsberg am Lech	15	17	20	33	4 706	13	13	14	22	3 206
182	Miesbach	11	13	16	21	3 419	9	8	10	14	2 345
183	Mühldorf a. Inn	12	13	16	20	2 653	12	13	16	20	2 653
184	München	91	166	229	230	40 500	78	79	84	128	19 446
185	Neuburg-Schrobenhausen	9	11	10	16	2 447	9	11	10	16	2 447
186	Pfaffenhofen a.d. Ilm	14	18	25	29	4 389	13	14	16	22	3 389
187	Rosenheim	42	57	67	86	13 268	39	44	44	68	10 029
188	Starnberg	39	59	81	90	14 523	36	37	36	58	9 910
189	Traunstein	6	7	6	10	1 946	6	7	6	10	1 946
190	Weilheim-Schongau	13	12	15	22	3 354	12	10	12	19	2 908
	Zusammen	456	615	831	956	153 745	408	408	442	655	100 744
1	Oberbayern	607	836	1 312	1 363	212 084	518	496	559	808	123 863

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

in Bayern im November 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

42	341	203	1 065	1 945	18	140 118	1 115	2 382	1 444	162	1 542	398 119	1
2	8	99	263	383	4	17 928	310	517	164	37	261	61 582	2
-	-	87	237	394	5	18 184	294	478	208	52	271	63 050	3
3	18	54	535	606	2	37 107	200	686	107	22	140	66 918	4
8	121	65	742	872	3	117 600	344	944	366	25	434	182 240	5
3	40	67	371	488	1	23 518	301	587	201	14	255	73 324	6
4	38	93	563	759	5	42 078	444	892	326	47	404	117 037	7
62	566	668	3 778	5 447	38	396 533	3 008	6 486	2 816	359	3 307	962 270	
27	260	75	788	1 463	6	119 496	625	1 564	1 001	31	1 003	290 739	
24	238	56	682	1 292	6	103 762	474	1 351	887	11	854	239 201	
35	306	593	2 990	3 983	32	277 037	2 383	4 923	1 815	328	2 304	671 531	

Regierungsbezirk Oberbayern

1	6	2	.	.	-	.	44	76	82	5	81	14 707	161
13	80	25	373	789	-	60 523	199	804	430	1	366	116 887	162
-	-	2	.	.	-	.	13	30	6	3	7	8 708	163
14	86	29	415	878	-	69 356	256	910	518	9	455	140 302	
-	-	2	.	.	-	.	22	14	15	2	24	4 436	171
1	8	7	14	23	-	1 465	25	29	19	13	22	4 675	172
4	25	11	32	45	-	2 343	33	77	45	-	46	15 949	173
5	28	9	45	59	-	3 660	44	70	55	4	59	13 877	174
1	3	8	50	104	8	8 496	45	121	56	-	68	19 326	175
1	4	6	14	20	-	966	34	30	18	11	27	5 955	176
-	-	13	62	95	3	5 871	41	107	37	8	46	12 535	177
4	35	12	63	97	1	6 264	67	127	101	10	103	21 324	178
-	-	7	19	35	1	3 719	50	51	38	6	42	10 896	179
-	-	-	-	-	-	-	10	4	13	3	17	2 823	180
-	-	4	10	15	-	418	37	27	24	10	40	6 275	181
1	3	9	31	69	-	7 472	29	73	18	3	24	13 071	182
-	-	8	36	55	1	2 017	34	71	21	2	25	5 928	183
6	86	11	75	143	-	13 137	122	258	228	33	252	58 016	184
-	-	8	25	35	-	1 023	23	38	14	4	20	3 928	185
1	9	13	24	40	-	1 356	37	50	29	6	34	6 616	186
1	9	19	92	133	3	6 558	72	162	78	30	98	21 721	187
3	45	3	.	.	-	.	59	63	84	2	94	18 261	188
-	-	13	24	43	1	2 782	40	59	12	-	17	5 987	189
-	-	11	25	40	-	2 210	35	44	21	6	29	6 218	190
28	255	174	650	1 067	18	70 762	859	1 473	926	153	1 087	257 817	
42	341	203	1 065	1 945	18	140 118	1 115	2 382	1 444	162	1 542	398 119	1

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	3	4	4	7	1 153	3	4	4	7	1 153
262	Passau	6	5	6	8	1 074	6	5	6	8	1 074
263	Straubing	14	14	20	23	3 571	12	11	12	17	2 697
	Zusammen	23	22	30	38	5 798	21	19	22	32	4 924
Landkreise											
271	Deggendorf	7	7	7	12	1 472	7	7	7	12	1 472
272	Freyung-Grafenau	5	.	5	.	.	5	.	5	.	.
273	Kelheim	13	18	16	27	4 138	12	16	13	25	3 879
274	Landshut	24	26	29	39	5 632	23	24	23	34	5 149
275	Passau	37	36	39	59	7 853	37	36	39	59	7 853
276	Regen	5	5	5	8	1 032	5	5	5	8	1 032
277	Rottal-Inn	12	14	14	21	2 884	12	14	14	21	2 884
278	Straubing-Bogen	2	.	4	.	.	1	.	1	.	.
279	Dingolfing-Landau	7	8	13	13	1 911	6	6	8	9	1 273
	Zusammen	112	121	132	191	26 463	108	113	115	177	24 788
2	Niederbayern	135	143	162	229	32 261	129	132	137	209	29 712
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	5	4	6	7	909	5	4	6	7	909
362	Regensburg	8	9	12	14	2 147	8	9	12	14	2 147
363	Weiden i.d.Opf.	4	3	4	6	830	4	3	4	6	830
	Zusammen	17	16	22	27	3 886	17	16	22	27	3 886
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	12	11	13	16	2 400	12	11	13	16	2 400
372	Cham	13	17	20	26	3 558	12	14	16	21	2 972
373	Neumarkt i.d.Opf.	23	27	27	41	6 112	23	27	27	41	6 112
374	Neustadt a.d.Waldnaab	14	14	14	23	3 124	14	14	14	23	3 124
375	Regensburg	45	40	49	67	9 286	45	40	49	67	9 286
376	Schwandorf	11	11	14	17	2 834	10	10	11	15	2 600
377	Tirschenreuth	7	6	9	11	1 394	6	5	6	8	992
	Zusammen	125	125	146	201	28 708	122	120	136	191	27 486
3	Oberpfalz	142	141	168	227	32 594	139	136	158	217	31 372

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im November 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Niederbayern													
-	-	-	-	-	-	-	3	3	4	1	7	1 153	261
-	-	4	7	11	-	279	12	14	6	4	10	1 511	262
1	3	-	-	-	-	-	17	4	21	1	24	3 611	263
1	3	4	7	11	-	279	32	21	31	6	41	6 275	
-	-	6	35	42	-	1 164	16	48	7	4	14	3 478	271
-	-	9	13	22	-	761	23	30	5	2	10	2 501	272
-	-	6	13	19	2	1 058	26	33	25	2	34	6 556	273
-	-	10	21	37	1	2 586	38	49	31	11	43	8 609	274
-	-	22	38	60	1	2 528	72	108	23	- 4	63	13 857	275
-	-	4	13	18	-	944	10	24	5	-	8	2 966	276
-	-	10	46	57	-	3 850	40	73	16	3	24	8 040	277
-	-	12	25	37	-	1 498	25	46	7	-	8	3 135	278
1	5	16	51	79	-	3 260	28	85	14	13	15	6 165	279
1	5	95	256	371	4	17 649	278	495	133	31	220	55 307	
2	8	99	263	383	4	17 928	310	517	164	37	261	61 582	2
Regierungsbezirk Oberpfalz													
-	-	1	.	.	-	.	8	- 2	12	1	13	1 398	361
-	-	5	.	.	4	.	22	60	24	3	24	8 915	362
-	-	-	-	-	-	-	5	2	4	-	6	858	363
-	-	6	30	57	4	2 214	35	60	40	4	43	11 171	
-	-	8	32	39	1	4 231	24	47	15	5	20	8 337	371
-	-	17	23	40	-	2 402	45	55	26	3	33	8 128	372
-	-	18	34	63	-	2 488	56	88	37	13	50	9 896	373
-	-	10	20	30	-	1 560	32	40	16	2	25	5 177	374
-	-	13	34	51	-	2 338	62	65	51	21	70	12 305	375
-	-	5	13	22	-	875	16	28	14	1	17	3 709	376
-	-	10	50	90	-	2 076	24	96	9	3	12	4 327	377
-	-	81	207	337	1	15 970	259	418	168	48	228	51 879	
-	-	87	237	394	5	18 184	294	478	208	52	271	63 050	3

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten	Gebäude	Raum- inhalt	Woh- nungen	Wohn- fläche	Veran- schlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	4	.	4	.	.	4	.	4	.	.
462	Bayreuth	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
463	Coburg	4	6	9	10	1 325	3	4	4	6	922
464	Hof	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	9	10	14	19	2 323	8	8	9	15	1 920
Landkreise											
471	Bamberg	13	11	14	20	2 802	13	11	14	20	2 802
472	Bayreuth	9	7	10	14	1 532	9	7	10	14	1 532
473	Coburg	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
474	Forchheim	15	16	26	29	3 917	14	13	16	22	3 013
475	Hof	3	5	3	8	1 157	3	5	3	8	1 157
476	Kronach	2	.	4	.	.	1	.	1	.	.
477	Kulmbach	4	3	4	6	773	4	3	4	6	773
478	Lichtenfels	4	4	4	6	866	4	4	4	6	866
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
	Zusammen	53	50	68	90	12 042	51	46	55	80	10 858
4	Oberfranken	62	60	82	108	14 365	59	54	64	95	12 778
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	2	.	3	.	.	2	.	3	.	.
562	Erlangen	6	18	38	32	4 272	2	.	2	.	.
563	Fürth	7	5	7	9	1 250	7	5	7	9	1 250
564	Nürnberg	52	90	154	161	20 675	45	37	46	66	8 320
565	Schwabach	2	.	2	.	.	2	.	2	.	.
	Zusammen	69	116	204	208	27 087	58	47	60	84	10 987
Landkreise											
571	Ansbach	7	6	7	10	1 317	7	6	7	10	1 317
572	Erlangen-Höchstadt	24	19	24	34	4 462	24	19	24	34	4 462
573	Fürth	23	18	28	35	4 792	22	16	23	30	4 134
574	Nürnberger Land	11	10	12	16	2 369	11	10	12	16	2 369
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	4	3	4	5	930	4	3	4	5	930
576	Roth	18	15	24	26	4 007	16	12	16	20	3 201
577	Weißenburg-Gunzenhausen	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Zusammen	87	72	99	125	17 877	84	66	86	115	16 413
5	Mittelfranken	156	188	303	334	44 964	142	113	146	199	27 400

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im November 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl		100 m²	1 000 €		
Regierungsbezirk Oberfranken													
-	-	1	.	.	-	.	14	15	8	1	12	4 564	461
-	-	1	.	.	-	.	7	11	4	-	.	.	462
1	5	-	-	-	-	-	10	7	9	7	12	2 733	463
-	-	-	-	-	-	-	2	-	-	-	.	.	464
1	5	2	.	.	-	.	33	33	21	8	29	9 291	
-	-	18	132	183	-	6 495	41	184	16	1	24	9 861	471
-	-	8	31	48	-	3 207	21	65	16	3	17	6 309	472
-	-	2	.	.	-	.	7	4	2	-	3	2 094	473
1	10	8	306	275	2	22 104	30	285	31	8	34	26 387	474
-	-	2	.	.	-	.	17	22	1	1	8	2 158	475
1	3	7	25	35	-	1 849	13	37	6	-	6	2 545	476
-	-	1	.	.	-	.	9	12	4	-	6	1 181	477
-	-	3	9	11	-	887	18	14	8	1	10	2 914	478
-	-	3	4	7	-	110	11	31	2	-	3	4 178	479
2	13	52	.	.	2	.	167	653	86	14	110	57 627	
3	18	54	535	606	2	37 107	200	686	107	22	140	66 918	4
Regierungsbezirk Mittelfranken													
-	-	-	-	-	-	-	3	2	4	2	3	345	561
1	11	1	.	.	-	.	7	.	38	-	.	.	562
-	-	4	.	.	-	.	11	.	7	-	.	.	563
6	105	10	148	234	2	22 752	124	250	198	2	233	57 059	564
-	-	1	.	.	-	.	5	- 2	4	-	6	1 015	565
7	116	16	213	328	2	30 796	150	349	251	4	283	71 965	
-	-	14	40	61	1	2 977	30	60	15	-	18	5 025	571
-	-	9	42	76	-	3 098	47	87	29	11	41	8 899	572
1	5	1	.	.	-	.	32	9	29	5	39	5 607	573
-	-	6	29	43	-	3 199	36	53	14	1	21	7 209	574
-	-	10	.	.	-	.	19	70	4	-	7	4 595	575
-	-	9	368	292	-	74 635	30	317	24	4	25	78 940	576
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	577
1	5	49	530	544	1	86 804	194	596	115	21	151	110 275	
8	121	65	742	872	3	117 600	344	944	366	25	434	182 240	5

Noch: 4. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude

Schl.-Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude									
		insgesamt ¹⁾					darunter mit 1 oder 2 Wohnungen				
		Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	Gebäude	Rauminhalt	Wohnungen	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten
		Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €	Anzahl	1 000 m ³	Anzahl	100 m ²	1 000 €
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	3	5	5	8	1 306	3	5	5	8	1 306
662	Schweinfurt	3	8	16	16	1 922	2	.	2	.	.
663	Würzburg	7	16	31	29	4 318	6	.	7	.	.
	Zusammen	13	29	52	53	7 546	11	12	14	20	3 266
Landkreise											
671	Aschaffenburg	22	19	30	36	4 981	21	18	26	34	4 659
672	Bad Kissingen	6	4	6	8	1 026	6	4	6	8	1 026
673	Rhön-Grabfeld	6	6	7	10	1 640	6	6	7	10	1 640
674	Haßberge	3	3	3	5	615	3	3	3	5	615
675	Kitzingen	4	4	5	8	1 162	4	4	5	8	1 162
676	Miltenberg	5	4	5	8	1 179	5	4	5	8	1 179
677	Main-Spessart	11	9	12	17	2 441	11	9	12	17	2 441
678	Schweinfurt	11	9	14	17	2 471	11	9	14	17	2 471
679	Würzburg	20	20	26	36	4 584	20	20	26	36	4 584
	Zusammen	88	80	108	145	20 099	87	79	104	142	19 777
6	Unterfranken	101	109	160	198	27 645	98	90	118	162	23 043
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	20	25	36	42	5 636	17	17	18	28	3 914
762	Kaufbeuren	3	.	3	.	.	3	.	3	.	.
763	Kempton (Allgäu)	7	5	7	8	1 203	7	5	7	8	1 203
764	Memmingen	1	.	1	.	.	1	.	1	.	.
	Zusammen	31	34	47	58	8 223	28	27	29	44	6 501
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	11	9	11	12	2 206	11	9	11	12	2 206
772	Augsburg	32	28	33	46	6 711	32	28	33	46	6 711
773	Dillingen a.d. Donau	6	6	6	8	1 427	6	6	6	8	1 427
774	Günzburg	22	22	23	34	5 147	22	22	23	34	5 147
775	Neu-Ulm	17	20	29	34	5 018	15	14	17	22	3 475
776	Lindau (Bodensee)	5	4	5	7	1 098	5	4	5	7	1 098
777	Ostallgäu	10	19	35	28	4 884	9	9	12	13	2 313
778	Unterallgäu	19	18	21	29	4 502	19	18	21	29	4 502
779	Donau-Ries	13	16	14	24	4 628	13	16	14	24	4 628
780	Oberallgäu	22	21	27	38	4 578	21	19	24	34	4 236
	Zusammen	157	164	204	260	40 199	153	145	166	229	35 743
7	Schwaben	188	198	251	318	48 422	181	171	195	273	42 244

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

in Bayern im November 2006 nach Kreisen

noch: Errichtung neuer Wohngebäude		Errichtung neuer Nichtwohngebäude					Alle Baumaßnahmen						Schl.-Nr.
darunter mit Eigentumswohnungen		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen	Veranschlagte Kosten	Gebäude/Baumaßnahmen	Nutzfläche	Wohnungen	darunter im Freistellungsverfahren	Wohnfläche	Veranschlagte Kosten	
Gebäude	Wohnungen												
Anzahl		1 000 m³	100 m²	Anzahl	1 000 €	Anzahl	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €			
Regierungsbezirk Unterfranken													
-	-	1	.	.	-	.	9	16	6	-	9	2 412	661
1	14	3	.	.	-	.	15	42	14	-	16	13 344	662
1	24	1	.	.	-	.	12	11	43	-	37	8 761	663
2	38	5	33	52	-	5 288	36	69	63	-	62	24 517	
1	2	4	5	11	-	1 001	42	20	34	-	45	7 024	671
-	-	5	4	8	-	283	19	27	7	-	10	2 479	672
-	-	6	8	17	-	456	21	31	9	-	12	3 631	673
-	-	9	186	169	-	5 266	31	175	7	-	15	7 611	674
-	-	6	11	20	-	919	15	25	6	-	9	2 711	675
-	-	4	5	9	-	311	21	11	10	-	14	2 353	676
-	-	12	48	78	-	5 269	33	85	15	5	20	8 505	677
-	-	10	22	33	-	1 903	33	39	17	-	20	4 814	678
-	-	6	50	90	1	2 822	50	103	33	9	48	9 679	679
1	2	62	338	436	1	18 230	265	518	138	14	193	48 807	
3	40	67	371	488	1	23 518	301	587	201	14	255	73 324	6
Regierungsbezirk Schwaben													
2	12	8	29	49	-	5 970	55	51	65	-	71	19 326	761
-	-	-	-	-	-	-	9	1	4	-	6	1 312	762
-	-	4	.	.	-	.	15	68	7	-	8	5 888	763
-	-	1	.	.	-	.	4	2	1	-	4	692	764
2	12	13	78	115	-	10 135	83	122	77	-	89	27 218	
-	-	3	6	13	1	515	25	16	14	3	18	3 656	771
-	-	7	32	54	1	3 056	66	92	37	3	55	16 490	772
-	-	5	26	43	-	1 283	18	47	9	4	12	3 101	773
-	-	16	60	93	-	5 515	48	98	26	16	38	11 056	774
-	-	8	204	187	2	8 615	32	209	31	5	40	15 504	775
-	-	6	17	29	-	910	16	48	6	2	8	2 888	776
1	23	4	8	13	-	669	20	23	38	4	29	6 419	777
-	-	6	49	65	-	2 748	32	75	30	3	38	9 714	778
-	-	11	38	73	1	5 696	39	80	24	5	32	11 647	779
1	3	14	45	74	-	2 936	65	82	34	2	44	9 344	780
2	26	80	485	644	5	31 943	361	770	249	47	315	89 819	
4	38	93	563	759	5	42 078	444	892	326	47	404	117 037	7

**4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis November 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude				Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen		
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		

Zusammenstellung nach Regierungsbezirken

1	Oberbayern	9 850	8 688	1 162	19 624	21 012	2 195	13 183	21 843	21 762	4 563
2	Niederbayern	2 982	2 876	106	3 752	5 212	1 565	4 852	7 383	4 387	949
3	Oberpfalz	3 141	3 023	118	4 305	5 394	997	4 105	6 249	5 017	958
4	Oberfranken	1 586	1 539	47	2 003	2 593	532	2 626	3 819	2 378	449
5	Mittelfranken	3 233	2 960	273	5 746	6 496	882	5 629	8 779	6 879	1 017
6	Unterfranken	2 133	2 035	98	3 155	4 016	696	3 438	5 277	3 800	710
7	Schwaben	3 939	3 736	203	5 678	7 033	1 211	5 992	8 863	6 589	1 449
	Bayern	26 864	24 857	2 007	44 263	51 756	8 078	39 825	62 214	50 812	10 095
	Kreisfreie Städte	5 141	4 140	1 001	14 546	13 407	960	10 967	18 516	16 242	2 281
	dar. Großstädte ²⁾	3 833	2 950	883	12 226	10 779	699	8 656	15 035	13 771	1 798
	Landkreise	21 723	20 717	1 006	29 717	38 349	7 118	28 858	43 698	34 570	7 814

Regierungsbezirk Oberbayern

Kreisfreie Städte

161	Ingolstadt	349	283	66	784	759	33	777	1 121	833	35
162	München	1 818	1 290	528	6 773	5 541	307	3 306	6 294	7 190	1 421
163	Rosenheim	88	78	10	184	177	17	74	191	207	12
	Zusammen	2 255	1 651	604	7 741	6 478	357	4 158	7 606	8 230	1 468

Landkreise

171	Altötting	171	163	8	299	346	91	331	562	352	97
172	Berchtesgadener Land	149	140	9	231	305	70	318	420	286	71
173	Bad Tölz-Wolfratshausen	248	209	39	504	572	101	306	442	645	33
174	Dachau	467	443	24	778	902	81	390	605	852	130
175	Ebersberg	471	437	34	636	824	60	361	606	779	192
176	Eichstätt	390	378	12	473	659	92	439	615	541	136
177	Erding	479	448	31	685	857	107	614	872	743	167
178	Freising	507	453	54	931	1 049	96	1 079	1 335	1 034	155
179	Fürstenfeldbruck	524	481	43	829	898	78	593	1 194	932	306
180	Garmisch-Partenkirchen	112	99	13	169	213	17	44	75	184	4
181	Landsberg am Lech	441	428	13	537	732	54	155	242	626	191
182	Miesbach	205	187	18	335	412	67	373	737	405	82
183	Mühldorf a.Inn	266	251	15	370	491	121	418	642	435	14
184	München	864	758	106	1 827	1 967	123	787	1 368	1 903	702
185	Neuburg-Schrobenhausen	309	303	6	370	536	101	370	588	429	93
186	Pfaffenhofen a.d.Ilm	356	334	22	498	655	98	413	598	551	108
187	Rosenheim	701	662	39	971	1 268	164	659	1 070	1 154	320
188	Starnberg	346	316	30	563	749	48	437	767	639	93
189	Traunstein	248	233	15	349	439	157	542	879	461	11
190	Weilheim-Schongau	341	314	27	528	661	112	398	622	581	190
	Zusammen	7 595	7 037	558	11 883	14 535	1 838	9 025	14 238	13 532	3 095
1	Oberbayern	9 850	8 688	1 162	19 624	21 012	2 195	13 183	21 843	21 762	4 563

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ München, Nürnberg, Augsburg, Würzburg, Regensburg, Ingolstadt, Fürth, Erlangen.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis November 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Niederbayern											
Kreisfreie Städte											
261	Landshut	177	158	19	272	316	12	65	103	294	57
262	Passau	100	94	6	136	194	33	393	591	148	35
263	Straubing	103	96	7	138	169	17	272	362	152	18
	Zusammen	380	348	32	546	678	62	729	1 055	594	110
Landkreise											
271	Deggendorf	242	235	7	321	449	98	482	748	365	103
272	Freyung-Grafenau	146	145	1	159	246	124	271	451	224	34
273	Kelheim	335	321	14	425	574	123	426	641	506	88
274	Landshut	420	408	12	505	706	180	611	932	540	147
275	Passau	515	495	20	680	928	245	631	987	795	164
276	Regen	143	139	4	178	265	90	206	347	223	29
277	Rottal-Inn	301	296	5	357	534	339	741	1 088	467	62
278	Straubing-Bogen	285	279	6	323	474	177	452	657	392	97
279	Dingolfing-Landau	215	210	5	258	357	127	304	477	281	115
	Zusammen	2 602	2 528	74	3 206	4 534	1 503	4 123	6 328	3 793	839
2	Niederbayern	2 982	2 876	106	3 752	5 212	1 565	4 852	7 383	4 387	949
Regierungsbezirk Oberpfalz											
Kreisfreie Städte											
361	Amberg	66	58	8	155	136	9	49	78	183	27
362	Regensburg	285	237	48	790	694	54	960	1 518	989	62
363	Weiden i.d.Opf.	79	76	3	104	136	6	42	75	113	24
	Zusammen	430	371	59	1 049	966	69	1 051	1 672	1 285	113
Landkreise											
371	Amberg-Weizsach	255	251	4	297	405	114	240	394	339	88
372	Cham	348	336	12	446	640	241	554	899	593	72
373	Neumarkt i.d.Opf.	393	387	6	460	646	132	433	699	555	99
374	Neustadt a.d.Waldnaab	490	489	1	524	730	124	251	431	582	143
375	Regensburg	715	693	22	903	1 179	147	812	1 037	993	214
376	Schwandorf	330	319	11	425	555	70	335	514	440	125
377	Tirschenreuth	180	177	3	201	272	100	430	603	230	104
	Zusammen	2 711	2 652	59	3 256	4 427	928	3 054	4 577	3 732	845
3	Oberpfalz	3 141	3 023	118	4 305	5 394	997	4 105	6 249	5 017	958

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis November 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Oberfranken											
Kreisfreie Städte											
461	Bamberg	77	62	15	224	219	18	116	221	259	10
462	Bayreuth	53	50	3	75	87	21	153	279	90	7
463	Coburg	48	43	5	69	93	11	78	119	75	14
464	Hof	22	21	1	25	36	8	17	32	- 14	8
	Zusammen	200	176	24	393	435	58	364	651	410	39
Landkreise											
471	Bamberg	343	333	10	423	555	105	677	1 003	507	72
472	Bayreuth	191	190	1	211	290	56	164	250	263	57
473	Coburg	132	131	1	148	198	42	203	273	190	59
474	Forchheim	268	261	7	344	441	67	549	663	392	82
475	Hof	110	109	1	119	173	57	148	243	150	43
476	Kronach	62	60	2	68	93	37	101	148	88	13
477	Kulmbach	111	110	1	123	168	30	66	106	141	37
478	Lichtenfels	98	98	-	101	139	37	235	301	148	18
479	Wunsiedel i. Fichtelgebirge	71	71	-	73	101	43	119	181	89	29
	Zusammen	1 386	1 363	23	1 610	2 158	474	2 262	3 168	1 968	410
4	Oberfranken	1 586	1 539	47	2 003	2 593	532	2 626	3 819	2 378	449
Regierungsbezirk Mittelfranken											
Kreisfreie Städte											
561	Ansbach	81	67	14	207	197	10	120	147	227	86
562	Erlangen	158	116	42	550	500	27	185	391	603	64
563	Fürth	144	126	18	304	346	18	128	250	467	44
564	Nürnberg	729	600	129	2 114	2 044	169	2 512	4 161	2 567	147
565	Schwabach	61	58	3	80	110	14	66	123	86	9
	Zusammen	1 173	967	206	3 255	3 196	238	3 011	5 072	3 950	350
Landkreise											
571	Ansbach	376	361	15	471	607	187	545	847	589	116
572	Erlangen-Höchstadt	406	396	10	467	626	98	348	540	550	207
573	Fürth	363	353	10	432	563	43	107	175	461	114
574	Nürnberger Land	318	304	14	412	533	85	331	466	475	69
575	Neustadt/Aisch-B-Windsh.	180	178	2	200	284	87	370	592	230	63
576	Roth	256	243	13	319	424	68	641	686	360	45
577	Weißenburg-Gunzenhausen	161	158	3	190	264	76	277	402	264	53
	Zusammen	2 060	1 993	67	2 491	3 300	644	2 618	3 707	2 929	667
5	Mittelfranken	3 233	2 960	273	5 746	6 496	882	5 629	8 779	6 879	1 017

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**Noch: 4a. Baugenehmigungen für Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern
von Januar bis November 2006 nach Kreisen**

Schl.- Nr.	Gebiet	Errichtung neuer Wohngebäude					Errichtung neuer Nichtwohngebäude			Alle Baumaßnahmen	
		Gebäude ¹⁾	davon mit		Wohn- nungen	Wohn- fläche	Gebäude	Raum- inhalt	Nutz- fläche	Wohn- nungen	darunter im Frei- stellungs- verfahren
			1 oder 2 Wohnungen	3 oder mehr Wohnungen ¹⁾							
Anzahl					100 m ²	Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl		
Regierungsbezirk Unterfranken											
Kreisfreie Städte											
661	Aschaffenburg	96	82	14	337	342	15	274	421	353	24
662	Schweinfurt	38	37	1	55	76	13	72	101	11	19
663	Würzburg	121	110	11	277	298	21	185	316	341	11
	Zusammen	255	229	26	669	716	49	530	838	705	54
Landkreise											
671	Aschaffenburg	348	330	18	528	681	44	366	496	623	151
672	Bad Kissingen	158	155	3	183	258	66	223	395	226	56
673	Rhön-Grabfeld	122	119	3	150	198	51	139	238	223	5
674	Haßberge	152	147	5	186	252	103	402	556	279	37
675	Kitzingen	153	152	1	167	239	78	533	746	191	87
676	Miltenberg	166	152	14	249	305	43	262	416	302	65
677	Main-Spessart	257	246	11	342	459	93	192	326	420	111
678	Schweinfurt	203	198	5	240	338	75	391	633	301	11
679	Würzburg	319	307	12	441	569	94	401	632	530	133
	Zusammen	1 878	1 806	72	2 486	3 300	647	2 908	4 439	3 095	656
6	Unterfranken	2 133	2 035	98	3 155	4 016	696	3 438	5 277	3 800	710
Regierungsbezirk Schwaben											
Kreisfreie Städte											
761	Augsburg	229	188	41	634	598	70	602	984	781	14
762	Kaufbeuren	96	92	4	115	158	10	60	72	126	70
763	Kempton (Allgäu)	58	55	3	67	81	28	251	376	75	21
764	Memmingen	65	63	2	77	100	19	211	190	86	42
	Zusammen	448	398	50	893	937	127	1 123	1 622	1 068	147
Landkreise											
771	Aichach-Friedberg	361	340	21	544	683	105	518	798	618	262
772	Augsburg	650	624	26	962	1 184	138	774	1 175	1 043	334
773	Dillingen a.d.Donau	170	166	4	199	276	63	236	370	237	34
774	Günzburg	280	275	5	315	424	117	384	560	408	77
775	Neu-Ulm	403	368	35	635	761	79	607	781	670	119
776	Lindau (Bodensee)	167	157	10	242	291	60	189	301	315	70
777	Ostallgäu	373	350	23	538	656	65	282	421	605	160
778	Unterallgäu	435	431	4	473	677	155	749	1 194	541	93
779	Donau-Ries	357	356	1	393	560	134	630	847	479	118
780	Oberallgäu	295	271	24	484	584	168	500	795	605	35
	Zusammen	3 491	3 338	153	4 785	6 096	1 084	4 869	7 241	5 521	1 302
7	Schwaben	3 939	3 736	203	5 678	7 033	1 211	5 992	8 863	6 589	1 449

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

**5. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude im Fertigteilbau in Bayern im November 2006
nach Gebäudearten und Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Gebäude					
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		Veranschlagte Kosten der Bauwerke
					insgesamt	Wohnfläche	
		Anzahl	1 000 m³	100 m²	Anzahl	100 m²	1 000 €

Wohnbau

1	Wohngebäude mit einer Wohnung	188	156	66	188	265	41 209
2	zwei Wohnungen	19	19	9	38	36	4 874
3	drei oder mehr Wohnungen	1	2	-	3	3	436
4	darunter Wohnheime	-	-	-	-	-	-
5	Wohngebäude insgesamt	208	177	75	229	304	46 519
6	darunter Wohngebäude mit Eigentumswohnungen	1	1	1	2	2	274
	Von den Wohngebäuden entfielen auf:						
7	Öffentliche Bauherren	-	-	-	-	-	-
8	Unternehmen	31	24	5	32	42	6 430
9	davon Wohnungsunternehmen	25	18	-	25	32	4 981
10	Immobilienfonds	-	-	-	-	-	-
11	sonstige Unternehmen	6	6	5	7	9	1 449
12	Private Haushalte	177	153	70	197	262	40 089
13	Organisationen ohne Erwerbszweck	-	-	-	-	-	-

Nichtwohnbau

14	Anstaltsgebäude	2	11	24	-	-	2 388
15	Büro- und Verwaltungsgebäude	10	180	186	-	-	8 754
16	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	58	273	412	1	2	12 831
17	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	137	1 623	1 866	3	3	143 566
18	darunter Fabrik- und Werkstattgebäude	39	790	808	2	1	47 698
19	Handels- und Lagergebäude	81	457	700	1	1	28 275
20	Hotels und Gaststätten	5	45	87	-	-	10 327
21	Sonstige Nichtwohngebäude	6	17	43	-	-	5 073
22	Nichtwohngebäude insgesamt	213	2 104	2 531	4	5	172 612
	Von den Nichtwohngebäuden entfielen auf:						
23	Öffentliche Bauherren	9	320	251	-	-	57 477
24	Unternehmen	182	1 747	2 197	4	5	107 416
25	davon Land- und Forstwirtschaft, Tierhaltung, Fischerei	58	273	412	1	2	12 831
26	Produzierendes Gewerbe	68	982	1 095	1	1	57 308
27	Handel, Kreditinstitute und Versicherungs- gewerbe, Dienstleistungen, Verkehr und Nachrichtenübermittlung	56	491	691	2	2	37 277
28	Private Haushalte	17	30	66	-	-	6 295
29	Organisationen ohne Erwerbszweck	5	9	17	-	-	1 424

**6. Genehmigungsfreistellungsverfahren¹⁾ im Wohnbau in Bayern im November 2006 nach Regierungsbezirken,
Gebäudearten und Privaten Haushalten als Bauherren**

Lfd. Nr.	Gebäudeart Bauherr	Errichtung neuer Wohngebäude ²⁾					Veranschlagte Kosten der Bauwerke 1 000 €
		Gebäude	Rauminhalt	Nutzfläche	Wohnungen		
					insgesamt	Wohnfläche	
Anzahl	1 000 m ³	100 m ²	Anzahl	100 m ²			
Oberbayern							
1	Wohngebäude mit einer Wohnung	108	99	57	108	161	22 813
2	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	12	17	7	24	32	4 273
3	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	6	18	5	33	30	4 630
4	Wohngebäude zusammen	126	134	69	165	223	31 716
5	darunter erbaut durch private Haushalte	71	74	34	88	122	18 742
Niederbayern							
6	Wohngebäude mit einer Wohnung	43	38	18	43	63	8 265
7	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	4	5	2	8	7	1 091
8	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	3	1	5	4	638
9	Wohngebäude zusammen	48	45	21	56	75	9 994
10	darunter erbaut durch private Haushalte	41	37	17	45	60	8 144
Oberpfalz							
11	Wohngebäude mit einer Wohnung	38	30	13	38	52	6 777
12	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	7	10	5	14	15	2 227
13	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
14	Wohngebäude zusammen	45	40	18	52	67	9 004
15	darunter erbaut durch private Haushalte	38	35	16	45	57	7 918
Oberfranken							
16	Wohngebäude mit einer Wohnung	13	11	7	13	19	2 703
17	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	2	3	1	4	5	600
18	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	2	1	5	4	403
19	Wohngebäude zusammen	16	16	9	22	28	3 706
20	darunter erbaut durch private Haushalte	15	14	8	17	24	3 303
Mittelfranken							
21	Wohngebäude mit einer Wohnung	16	12	5	16	21	2 782
22	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	3	2	6	7	905
23	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	1	2	-	4	5	723
24	Wohngebäude zusammen	20	17	6	26	34	4 410
25	darunter erbaut durch private Haushalte	14	14	6	20	26	3 726
Unterfranken							
26	Wohngebäude mit einer Wohnung	8	7	4	8	12	1 650
27	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	3	3	1	6	6	660
28	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
29	Wohngebäude zusammen	11	10	5	14	18	2 310
30	darunter erbaut durch private Haushalte	11	10	5	14	18	2 310
Schwaben							
31	Wohngebäude mit einer Wohnung	40	35	13	40	55	8 158
32	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	2	2	1	4	3	522
33	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	-	-	-	-	-	-
34	Wohngebäude zusammen	42	37	15	44	58	8 680
35	darunter erbaut durch private Haushalte	37	33	14	39	51	7 921
Bayern							
36	Wohngebäude mit einer Wohnung	266	231	118	266	383	53 148
37	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	33	43	19	66	75	10 278
38	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen	9	26	7	47	43	6 394
39	Wohngebäude zusammen	308	300	143	379	501	69 820
40	darunter erbaut durch private Haushalte	227	217	101	268	359	52 064

¹⁾ Gemäß Art. 64 der Bayerischen Bauordnung (BayBO). - ²⁾ Ohne Wohnheime.

**7. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006
nach Gebäudearten und dem überwiegend verwendeten Baustoff**

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	davon nach dem überwiegend verwendeten Baustoff					
			Stahl	Stahlbeton	Ziegel	sonstiger Mauerstein	Holz	sonstiger Baustoff
Wohnbau								
Wohngebäude zusammen ¹⁾								
1	Gebäude (Anzahl)	1 391	-	74	890	213	206	8
2	Rauminhalt (1 000 m³)	1 675	-	74	1 120	285	188	7
3	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	412 335	-	19 183	275 828	66 744	48 770	1 810
davon								
Wohngebäude mit einer Wohnung								
4	Gebäude (Anzahl)	1 155	-	66	715	187	180	7
5	Rauminhalt (1 000 m³)	1 042	-	54	674	149	159	6
6	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	253 501	-	13 599	161 315	36 361	40 665	1 561
Wohngebäude mit zwei Wohnungen								
7	Gebäude (Anzahl)	111	-	3	74	10	23	1
8	Rauminhalt (1 000 m³)	151	-	3	111	11	24	1
9	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	36 911	-	697	26 847	2 691	6 427	249
Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾								
10	Gebäude (Anzahl)	125	-	5	101	16	3	-
11	Rauminhalt (1 000 m³)	482	-	17	335	125	5	-
12	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	121 923	-	4 887	87 666	27 692	1 678	-
Nichtwohnbau								
Nichtwohngebäude zusammen								
13	Gebäude (Anzahl)	668	109	194	151	41	161	12
14	Rauminhalt (1 000 m³)	3 778	590	2 280	371	130	392	14
15	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	396 533	39 674	263 548	49 498	15 805	26 468	1 540
davon								
Anstaltsgebäude								
16	Gebäude (Anzahl)	4	-	-	2	-	2	-
17	Rauminhalt (1 000 m³)	35	-	-	24	-	11	-
18	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	9 617	-	-	7 229	-	2 388	-
Büro- und Verwaltungsgebäude								
19	Gebäude (Anzahl)	25	3	9	4	3	3	3
20	Rauminhalt (1 000 m³)	314	3	271	9	25	4	2
21	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	33 118	885	27 996	1 215	1 854	895	273
Landwirtschaftliche Betriebsgebäude								
22	Gebäude (Anzahl)	216	27	44	43	7	94	1
23	Rauminhalt (1 000 m³)	671	135	145	110	13	266	1
24	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	37 595	5 800	7 610	8 553	804	14 787	41
Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude								
25	Gebäude (Anzahl)	377	75	122	95	24	55	6
26	Rauminhalt (1 000 m³)	2 511	437	1 689	204	69	102	8
27	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	251 879	28 847	182 234	26 052	6 514	7 380	852
darunter								
Fabrik- und Werkstattgebäude								
28	Gebäude (Anzahl)	100	19	36	24	9	10	2
29	Rauminhalt (1 000 m³)	926	170	657	41	28	26	5
30	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	61 424	11 206	40 722	4 726	2 661	1 681	428
Handels- und Lagergebäude								
31	Gebäude (Anzahl)	177	55	45	35	8	31	3
32	Rauminhalt (1 000 m³)	826	251	353	114	39	66	3
33	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	63 457	17 000	27 111	11 608	3 417	4 067	254
Hotels und Gaststätten								
34	Gebäude (Anzahl)	11	-	5	3	-	3	-
35	Rauminhalt (1 000 m³)	67	-	44	19	-	4	-
36	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	17 059	-	10 225	5 686	-	1 148	-
Sonstige Nichtwohngebäude								
37	Gebäude (Anzahl)	46	4	19	7	7	7	2
38	Rauminhalt (1 000 m³)	247	15	174	25	23	8	2
39	Veranschlagte Kosten (1 000 €)	64 324	4 142	45 708	6 449	6 633	1 018	374

¹⁾ Einschl. Wohnheime.

8. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und der überwiegenden Beheizung

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude	darunter ausgestattet mit					Ohne Heizung
			Fern-	Block-	Zentral-	Etagen-	Einzelraum-	
			heizung					
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	1 391	79	-	1 305	-	7	-
2	darin Wohnungen	2 438	396	-	2 035	-	7	-
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 155	56	-	1 092	-	7	-
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	111	-	-	111	-	-	-
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	125	23	-	102	-	-	-
6	darin Wohnungen	1 061	340	-	721	-	-	-
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	668	19	7	210	1	25	406
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	3 778	514	62	1 902	0	84	1 215
davon								
9	Anstaltsgebäude	4	-	-	4	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	35	-	-	35	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	25	4	1	18	1	1	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	314	107	4	202	0	1	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	216	-	-	19	-	6	191
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	671	-	-	91	-	16	564
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	377	9	6	133	-	16	213
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 511	367	58	1 372	-	67	647
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	100	2	5	50	-	10	33
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	926	20	54	567	-	54	231
19	Handels- und Lagergebäude	177	5	1	62	-	5	104
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	826	85	5	414	-	12	310
21	Hotels und Gaststätten	11	1	-	10	-	-	-
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	67	3	-	65	-	-	-
23	Sonstige Nichtwohngebäude	46	6	-	36	-	2	2
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	247	40	-	202	-	1	4

9. Baugenehmigungen für neue Wohn- und Nichtwohngebäude in Bayern im November 2006 nach Gebäudearten und der überwiegend verwendeten Heizenergie

Lfd. Nr.	Gebäudeart	Gebäude ²⁾	davon überwiegend beheizt mit					Sonstigem ³⁾
			Öl	Gas	Strom	Fernwärme	Wärmepumpe	
Wohnbau								
1	Wohngebäude zusammen ¹⁾	1 391	111	738	31	79	223	209
2	darin Wohnungen	2 438	148	1 296	31	396	258	309
davon								
3	Wohngebäude mit einer Wohnung	1 155	96	603	31	56	201	168
4	Wohngebäude mit zwei Wohnungen	111	9	55	-	-	19	28
5	Wohngebäude mit drei oder mehr Wohnungen ¹⁾	125	6	80	-	23	3	13
6	darin Wohnungen	1 061	34	583	-	340	19	85
Nichtwohnbau								
7	Nichtwohngebäude zusammen	262	36	131	18	19	18	40
8	darin Rauminhalt (1 000 m³)	2 563	141	1 642	38	514	55	173
davon								
9	Anstaltsgebäude	4	2	2	-	-	-	-
10	darin Rauminhalt (1 000 m³)	35	9	26	-	-	-	-
11	Büro- und Verwaltungsgebäude	25	3	10	3	4	5	-
12	darin Rauminhalt (1 000 m³)	314	9	190	2	107	6	-
13	Landwirtschaftliche Betriebsgebäude	25	3	7	-	-	1	14
14	darin Rauminhalt (1 000 m³)	107	13	23	-	-	1	70
15	Nichtlandwirtschaftliche Betriebsgebäude	164	23	93	11	9	10	18
16	darin Rauminhalt (1 000 m³)	1 864	97	1 289	30	367	37	45
darunter								
17	Fabrik- und Werkstattgebäude	67	10	37	6	2	2	10
18	darin Rauminhalt (1 000 m³)	695	61	557	14	20	16	27
19	Handels- und Lagergebäude	73	7	46	3	5	6	6
20	darin Rauminhalt (1 000 m³)	517	28	360	10	85	18	15
21	Hotels und Gaststätten	11	2	7	-	1	-	1
22	darin Rauminhalt (1 000 m³)	67	2	60	-	3	-	2
23	Sonstige Nichtwohngebäude	44	5	19	4	6	2	8
24	darin Rauminhalt (1 000 m³)	243	13	114	6	40	11	58

¹⁾ Einschl. Wohnheime. - ²⁾ Ausgenommen die Gebäude "Ohne Heizung". - ³⁾ Einschl. Kohle/Koks und Solarenergie.